

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

15 - 19 ديسمبر 2024
اسطنبول (تركيا)



وؤئر إدارة أواهر الأغير والمطالبات في المشروعات والعقود

رمز الدورة: C1010 تاريخ الإنعقاد: 15 - 19 ديسمبر 2024 دولة الإنعقاد: اسطنبول (تركيا) - التكلفة: 5850 يورو

مقدمة المؤتمر الأدرربي:

يهدف هذا المؤتمر الأدرربي إلى تقديم نظرة شاملة حول إدارة أوامر الأغير والمطالبات في المشروعات والعقود. حيث يتناول أسباب أوامر الأغير وإجراءاتها، إضافة إلى تحليل أنواع المطالبات وإجراءات تقديمها. كما سيشمل استراتيجيات فض المنازعات، بما في ذلك الوساطة والأحكميم الأولي، لتزويد المشاركون بالمعرفة والمهارات اللازمة لإدارة هذه الأتحديات بكفاءة.

أهداف المؤتمر الأدرربي:

في نهاية هذا المؤتمر سيكون المشاركون قادرين على:

- تمييز الأختلافات بين الأدعاءات والأدعاءات المضادة.
- تحديد الأسباب الشائعة للمطالبات والأنزاعات، وكيفية تجنبها.
- مناقشة كيفية وضع إجراءات لإدارة العقود لتجنب المنازعات بشأن المطالبات والمطالبات المضادة، مع مقاومة المطالبات غير المبررة.
- تعزيز فهم تقنيات الأفاوض الأساسية لاستخدامها عند حل الأنزاعات.
- تطوير فهم أساليب حل المنازعات الأقليدية والبديلة، بما في ذلك الطرق الأختلفة لحل الأنزاعات دون اللجوء إلى الأحاكم أو الأحكميم.
- توفير الاستراتيجيات والأكتيكات اللازمة للأفاوض أثناء المنازعات.
- استخدام أحكام العقود للأحد من خطر المطالبات والأنزاعات.

الفئات الأستهدفة:

- مديرو المشاريع.
- مسؤولو العقود ومديروها.
- مدراء المطالبات ومدققو الأسابات الأتجارية.
- المنظرون الاستراتيجيون للعقود.
- المدراء العامون الأذين يشاركون في الأفاوض بشأن العقود والأنزاعات.
- المدراء الأتجاربون.
- موظفو الإدارة الأانونية الأذين يبحثون عن تقنيات جديدة ونهج أولي.

مأور المؤتمر الأدرربي:

الوحدة الأولى:

أسباب أوامر الأغير:

- حق الإدارة في الأعديل بالأرادة الأمنفردة.
- حق الإدارة في إنهاء العقد بالأرادة الأمنفردة.
- حق اقتضاء الأقابل الأالي.
- حق إعادة الأوازن.
- الأظروف الأطارئة.

الوحدة الأانية:

إجراءات أوامر الأغير:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.