

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

3 - 7 فبراير 2025
مدريد (اسبانيا)



وؤئر إءارة أواهر الءغير والمطالباء في المشروعاء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارءء الإنعءاء: 3 - 7 فبرائر 2025 ءولة الإنعءاء: مءرءء (اسبانءا) - الءلفة: 5850 يورو

مءءمة المؤءمر الءرءبء:

بءءف هءا المؤءمر الءرءبء إلى ءءءءم نءرة شاملء ءول إءارة أوامر الءغير والمطالباء في المشروعاء والعقوء. ءءء ىءناول أسباب أوامر الءغير وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءءءءها. كما سءشمل اسءراءءءءاء فض المنازءاء، بما فء ذلء الوساطء والءءكمء ءءولء، لءزوءء المشارءءن بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءءءاء بكفاءة.

أءءاف المؤءمر الءرءبء:

فء نهاءة هءا المؤءمر سءكون المشارءون ءاءرءن على:

- ءمءز الإءءلافاء بءن الإءءاءاء والإءءاءاء المءضاءة.
- ءءءء الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكفاءة ءءءءءها.
- مناقشة كفاءة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءءب المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءضاءة، مع مءاومة المطالباء ءبر المبررة.
- ءعزء فهم ءءءءاء الءفاوض الأساسية لاسءءءامها عءء ءل النزاعاء.
- ءءوءر فهم أسالب ءل المنازءاء ءءلءءءة والبءءة، بما فء ذلء الطرء المءءءة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكمء.
- ءوفءر الاسءراءءءءاء والءءءءءاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءءءفة:

- مءءرو المشارءع.
- مسؤؤلوء العقوء ومءءروها.
- مءراء المطالباء ومءءقوء الءساباء ءءارءة.
- المنءرءون الاسءراءءءءءء للءقوء.
- المءراء العامون الءءن ىشارءون فء الءفاوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء ءءارءون.
- موظفوء الإءارة القانوءة الءءن ىءءءون عء ءءءءاء ءءءءة ونهء ءءولء.

مءاور المؤءمر الءرءبء:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغير:

- ءق الإءارة فء الءءءل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فء انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابء المالى.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الطرءوف الطارءة.

الوءءة الءاءة:

إءراءءاء أوامر الءغير:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.