

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والمطالبات في المشروعات والعقود

24 - 28 مارس 2025
لندن (المملكة المتحدة)



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 24 - 28 مارس 2025 ءولة الإنعاء: لءن (المملكة المءءة) - الءلفة: 5850 يورو

مءمة المؤءر الءرففر:

فءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نظرة شاملءة ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءناول أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءفرمها. كما سففمل اسءراءففاء فض المنازءاء، بما فر ذلك الوساطة والءءكم الءولف، لءزفر المءاركفن بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءفاء بكفاءة.

أءءاف المؤءر الءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سففون المءاركون ءاءرفن على:

- ءمفرز الإءلافاء بفن الءءاءاء والءءاءاء المءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءة للمطالباء والنزاعاء، وكفففة ءءنفرها.
- مناقشة كفففة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء الءفاوض الأساسية لاسءءامها عنء ءل النزاعاء.
- ءطوفر فهم أسالف ءل المنازءاء الءقلفءة والبءفلة، بما فر ذلك الطرق المءءلفة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءففاء والءءنكفاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءءفة:

- مءفر والمءارفر.
- مسؤولو العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقوء الءساباء الءءارة.
- المنظرئون الاسءراءففاء للعقوء.
- المءراء العامون الءفن فءشاركون فر الءفاوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء الءءارئون.
- موظفوء الإءارة القانوءفة الءفن فءءئون عن ءقنفاء ءءفءة ونهء ءولف.

مءاور المؤءر الءرففر:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الءرور الطارئة.

الوءءة الءاففة:

إءراءءاء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.