

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

9 - 13 فبراير 2025
عمان (الاردن)



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 9 - 13 فربرفر 2025 ءولة الإنعاء: عمان (الارءن) - الءلفة: 3900 فرور

مءمة المؤءر الءرففر:

فرءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نءرة شاملة ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفر ىءاؤل أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءء ءءفرمها. كما سفرمل اسءراءءفر فر فض المنازءاء، بما فر ذلك الوساءة والءءكم الءولفر، لءزفر المءاركفر بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءفرءاء بكفاءة.

أهءاف المؤءر الءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سفركون المءاركون ءاءرففر على:

- ءمفرز الإءءلافاء بفن الءاءءاء والمءاءءاء المءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءة للمطالباء والنزاءءاء، وكفرفة ءءفرمها.
- مناقشة كفرفة وضع إءراءء لإءارة العقوء لءءب المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء الءفاوض الأساسية لاسءءامها عند ءل النزاءءاء.
- ءءوفر فهم أسالفر ءل المنازءاء الءقلفرءة والبءفرءة، بما فر ذلك الطرف المءءلفة لءل النزاءءاء ءول اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءءفرءاء والءءنفرءاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءهءة:

- مءفرور المءارفر.
- مسؤؤلور العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقؤو الءساباء الءءارة.
- المنءرون الاسءراءءفرءاء للعقوء.
- المءراء العامون الءفرن فرءاركون فر الءفاوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء الءءارفر.
- مؤظفو الإءارة القانوفرءة الءفرن فرءرون عن ءقنفاء ءءفرءة ونهء ءولفر.

مءاور المؤءر الءرففر:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالمفر.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الطرور الطارئة.

الوءءة الءائرة:

إءراءء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.