

€ TRAINING

هؤئر إءارة أواهر الأغير والهطالباء فف الهشروعات والعقوء

2025 24 - 20
Online



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 20 - 24 إبرفر 2025 ءولة الإنعاء: Online - الءلفة: 2250 ءورو

مءمة المؤءر الءرففر:

فءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نءرة شاملء ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءناول أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءء ءءفرمها. كما سفامل اسءراءففااء فض المنازءاء، بما فر ذك الوساطء والءءكم الءولفر، لءزفر المءاركفر بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءفااء بكفاءة.

أءءا المؤءر الءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سفكون المءاركون ءاءرفن على:

- ءمفرز الإءلافاء بفن الءءاءاء والءءاءاء المءاءة.
- ءءفرم الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكفرفة ءءنفرها.
- مناقشة كفرفة وضع إءراءء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء ءنفاوض الأساسية لاسءءامها عنء ءل النزاعاء.
- ءءوفر فهم أسالفر ءل المنازءاء ءقلفرءة والبءفرءة، بما فر ذك الطرق المءءلفة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءففااء والءءنفركاء اللازمة لءنفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءهءة:

- مءفرو المءارفر.
- مسؤولو العقوء ومءفروها.
- مءراء المطالباء ومءقو الءساباء ءءارفة.
- المنءرون الاسءراءففر للءقوء.
- المءراء العامون الءفر فءناوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء ءءارفر.
- موظفو الإءارة القانوفرءة الءفر فءءون عن ءقنفاء ءءفرءة ونهء ءولفر.

مءاور المؤءر الءرففر:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة ءوازن.
- الظروف الطارءة.

الوءءة الءافءة:

إءراءء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.