

# € TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

2 - 6 مارس 2025  
اسطنبول (تركيا)



## وؤئر إءارة أواهر الأغير والمطالباء في الهشروعات والعقوء

رمز الءورة: C1010 تاريخ الإنعاء: 2 - 6 مارس 2025 ءولة الإنعاء: اسطنبول (تركيا) - الكلفة: 5850 يورو

### مقدمة المؤءمر الأرببي:

يهدف هذا المؤءمر الأرببي إلى أقءيم نظرة شاملة حول إءارة أوامر الأغير والمطالباء في الهشروعات والعقوء. حيث يناول أسباب أوامر الأغير وإءراءاتها، إضافة إلى آليل أنواع المطالباء وإءراءاء أقءيمها. كما سيأمل اسءراآيآ فض المنازعات، بما في ذلك الوساطة والأكيم الءولي، لآزويد المشاركون بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هذه الأآءاء بكفاءة.

### أهءاف المؤءمر الأرببي:

#### في نهاية هذا المؤءمر سيكون المشاركون قادرين على:

- آميز الأآلافاء بين الاءعاءاء والاءعاءاء المضاءة.
- آءيآ الأسباب الشائعة للمطالباء والنزاعات، وكيفية آآنيها.
- مناقشة كيفية وضع إءراءاء لإءارة العقوء لآآب المنازعات بشأن المطالباء والمطالباء المضاءة، مع مقاومة المطالباء غير المبررة.
- آعزيب فهم آقنياء الأفاوض الأساسية لاسءءامها عند حل النزاعات.
- آطوير فهم أساليب حل المنازعات الأقليآية والبءيلة، بما في ذلك الطرق المختلفة لحل النزاعات ءون اللجوء إلى المحاكم أو الأكيم.
- آوفير الاسءراآيآ والآكنيآاء اللازمة للأفاوض أثناء المنازعات.
- اسءءام أحكام العقوء للآء من آطر المطالباء والمنازعات.

### الفئااء المسءهفة:

- مءيرو المشاريع.
- مسؤولو العقوء ومءيروها.
- مءراء المطالباء ومدقوء الحساباء الآآارية.
- المنظرون الاسءراآيآيون للعقوء.
- المءراء العامون الءين يشاركون في الأفاوض بشأن العقوء والمنازعات.
- المءراء الآآاريون.
- موظفو الإءارة القانونية الءين يبحثون عن آقنياء آءيآة ونهج ءولي.

### مآاور المؤءمر الأرببي:

#### الوآءة الأولى:

#### أسباب أوامر الأغير:

- آق الإءارة في الأءءيل بالاراءة المنفرءة.
- آق الإءارة في انهاء العقد بالاراءة المنفرءة.
- آق اقآضاء المقابل المالي.
- آق إعاءة الأوازن.
- الظروف الطارئة.

#### الوآءة الآنية:

#### إءراءاء أوامر الأغير:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

### الوحدة الثالثة:

#### إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

### الوحدة الرابعة:

#### المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

### الوحدة الخامسة:

#### وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.