



ورشة الاتجاهات الحديثة في التخطيط العقاري

A photograph of four young professionals—two men and two women—smiling at the camera. They are dressed in business casual attire. The background is a bright, modern office environment.

2025 فبراير 27 - 23
Online

مؤتمر الإتجاهات الحديثة في التخطيط العمراني

رمز الدورة: C1170 تاريخ الإنعقاد: 23 - 27 فبراير 2025 دولة الإنعقاد: Online التكلفة: 2250 يورو

مقدمة عن المؤتمر:

يقدم هذا المؤتمر نظرة شاملة عن التخطيط العمراني وأهدافه ومستوياته المختلفة، مع التركيز على التحليلات والاستراتيجيات الالزامية لإعداد المخططات الاستراتيجية. كما يهدف إلى تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات الالزمة لإعداد وتنفيذ مخططات عمرانية مستدامة.

أهداف المؤتمر:

في نهاية المؤتمر سيكون المشاركون قادرين على :

- اكتساب مفهوم التخطيط العمراني وأهدافه ومستوياته، وكذلك دور الجهات المعنية في إعداد المخططات الإستراتيجية.
- استخدام التحليلات والتقنيات المتقدمة مثل أسلوب التحليل الرباعي SWOT لتحديد القضايا والفرص ووضع الأولويات للمشروعات التخطيطية.
- صياغة رؤية استراتيجية للمدن مع وضع مخططات إستراتيجية تدعم التنمية المستدامة من خلال دراسة نماذج من مدن عربية.
- تقييم الأوضاع الراهنة للمدن واستنتاج أفضل الممارسات من دراسات المدن الأجنبية لاستخدامها في المخططات الإستراتيجية.
- تعزيز استدامة التخطيط العمراني من خلال مواجهة تحديات المدن العربية المستقبلية ودور البلديات في الإشراف على تنفيذ المخططات.

الفئات المستهدفة:

- المخططون العمرانيون.
- مهندسو التخطيط العمراني بالشركات والمكاتب الهندسية.
- مدراء ورؤساء ومهندسو أقسام التخطيط العمراني في البلديات.

محاور المؤتمر:

الوحدة الأولى:

الاطار العام للتخطيط العمراني:

- مفهوم التخطيط العمراني وأهدافه ومستوياته.
- مفهوم المخطط الاستراتيجي.
- المستويات التخطيطية للمخططات.
- منهجة تحليل المخططات الإستراتيجية.
- التحديات الرئيسية للعملية التخطيطية التنموية.
- الاطار التشاركي في إعداد المخططات العمرانية.
- تعريف الجهات ذات الصلة في إعداد المخططات الإستراتيجية ومهامها.

الوحدة الثانية:

التحليلات الالزامية لإعداد المخطط الإستراتيجي:



- استخدام التقنيات التحليلية المتقدمة في التخطيط العمراني.
- التحليل الإستراتيجي بإستخدام أسلوب التحليل الرباعي SWOT.
- القضايا و الفرص و المشروعات.
- معايير تحديد المشروعات ذات الأولوية.

الوحدة الثالثة:

صياغة الرؤية و وضع المخطط الإستراتيجي:

- دراسة نموذج من المدن العربية.
- الأهداف الإستراتيجية والتشغيلية.
- مخرجات المخطط الإستراتيجي.
- إستراتيجية تنمية المدينة.

الوحدة الرابعة:

إعداد و دراسة الأوضاع الراهنة:

- دراسة نماذج لمدن أجنبية.
- مرحلة إعداد و دراسة الأوضاع الراهنة.
- المنهجية المتبعة في إعداد المخططات.
- خطوات إعداد المخطط الإستراتيجي.
- أهم الدراسات التخطيطية المتبعة.

الوحدة الخامسة:

استدامة التخطيط العمراني:

- بعض مشكلات المدن العربية.
- مظاهر وأوجه التحدي للمدن في المستقبل.
- الإتجاهات المستقبلية لاستدامة المدن.
- دور البلدية في إعداد وتنفيذ المخططات العمرانية.
- أهمية الإدارة والإشراف على تنفيذ مشروعات التخطيط العمراني.