

€ TRAINING

ورشة عمل حول إدارة المشاريع والإشراف على الاستشاريين
والمقاولين

23 - 27 فبراير 2025
دبي (الإمارات العربية المتحدة)



ورشة عمل حول إدارة المشاريع والإشراف على الاستشاريين والمقاولين

رمز الدورة: X1258 تاريخ الانعقاد: 23 - 27 فبراير 2025 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) - التكلفة: 4400 يورو

مقدمة عن ورشة العمل:

إنه من غير الممكن القول أن الظروف البيئية المحيطة بالمنشأة هي السبب في عدم تحقيق أهداف المنشأة ، كما وغالباً ما تتبلور عن وظيفة التخطيط خطة أو مجموعة خطط واضحة لتحقيق الأهداف المحددة كمياً وزمناً وهنا قد يتساءل البعض هل وجود خطة يعني أن الهدف قد تحقق ؟ وهل تنفيذ الخطة يعني أن الإنجاز المحقق هو فعلاً الإنجاز المخطط ؟ فالرقابة ما زالت تعتبر المشكلة الرئيسية للعديد من المنشآت والعملية الرقابية في المشاريع الكبيرة ما زالت عملية معقدة فهي لا ترتبط فقط بالنظام الرقابي و بالهيكل التنظيمي والأساليب القيادية ، وإنما بالخطط والأهداف التي تعتبر القوة المركزية للمؤسسة.

أهداف الورشة:

في نهاية هذه الورشة سيكون المشاركون قادرين على:

- الاحاطة بمفهوم المتابعة والرقابة وأهميته.
- معرفة أنواع المتابعة ومبادئ عملها.
- اكتساب مهارة استخدام وسائل وأساليب المتابعة.
- إعداد خطة المتابعة.
- تحسين أداء العاملين.
- التعرف على مفهوم التقييم وانواعه وأهميته.
- الامام بمؤشرات الاداء الرئيسية بالمشروع
- المقارنة بين عمليتي المتابعة والتقييم.
- معرفة أهمية الرقابة الإدارية ومجالات الرقابة الإدارية
- فهم الحاجة إلى عملية الرقابة الإدارية
- تحديد أهداف وأغراض الرقابة الإدارية
- الرقابة على جودة المشروع

الفئات المستهدفة:

- مسؤول الرقابة في المؤسسة
- المشرفين
- مسؤول الجودة
- المهتمين بمجالات المتابعة والرقابة في المشروعات

محاور الورشة:

الوحدة الاولى:

فن إدارة وقيادة المشروعات:

- الإدارة والقيادة مفاهيم اساسية
- ما هو المشروع ؟ ماذا نقصد بإدارة المشاريع ؟
- سياق إدارة المشروعات
- دورة حياة المشروع
- أصحاب المصلحة والتأثير
- التأثيرات التنظيمية
- دراسات الجدوى للمشروعات

- مراحل عمليات إدارة المشروع

الوحدة الثانية:

متابعة تنفيذ المشروع:

- التأكيد من أن التنفيذ يتم حسب الخطة
- بيانات التنفيذ الفعلي.
- مؤشرات عن وقت ودقة وجودة وتكلفة الإنجاز.
- مقارنة المؤشرات بالأهداف الموضوعية
- تحليل أسباب تلك الفجوة المشاكل وتشخيصها.
- اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة.

وسائل الرقابة على أعمال المشروع:

- الملاحظ الشخصية.
- تقارير الأداء الدورية.
- شكاوى بعض العملاء الذين يتم إنجاز المشروع لحسابهم.
- نظم المعلومات.
- الاجتماعات الدورية.

الوحدة الثالثة:

الإشراف على المشروع:

- استعراض الخطوات في عملية الإشراف على المشروع.
- آليات تحديد فاعلية الأداء الفعلي للجدولة.
- الإشراف على الجدولة من حيث الزمن والكلف.
- الإشراف على التغييرات في المشروع.
- وضع معايير الأداء.
- مقارنة هذه المعايير مع الأداء الفعلي المتحقق.
- اتخاذ الإجراءات التصحيحية الضرورية.

الوحدة الرابعة:

مجالات الإشراف:

- الفحوصات والعروض
- نتائج الأعمال الأساسية
- مراجعة التصميم
- الخبراء الخارجون
- مستوى الانتفاع من الموارد
- الوظائف المرشدة
- المقارنة المرجعية أو التناظر
- التغييرات والأعمال المعادة

الوحدة الخامسة:

السيطرة الدقيقة على المشروع:

- السيطرة على مجال المشروع
- السيطرة على الجودة
- السيطرة على الجدولة



- السيطرة على الكلفة
- السيطرة على الزمن