

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

2025 - 24 أبريل
اسطنبول (تركيا)



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 20 - 24 إبرفر 2025 ءولة الإنعاء: اسءنبول (ءركفا) - الءلفة: 5850 فرور

مءمة المؤءر الءرففر:

فرءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نءرة شاملء ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءناول أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءفرمها. كما سفرامل اسءراءءفءاء فض المنازءاء، بما فر ذلك الوساءة والءءكم الءولفر، لءزفرء المءارءفر بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءءفاء بكفاءة.

أءءاف المؤءر الءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سفركون المءارءفر ءاءرففر على:

- ءمفرز الإءءلافاء بفن الإءءاءاء والإءءاءاء المءءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكفرفة ءءنفرها.
- مناقشة كفرفة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء الءفاوض الأساسية لاسءءامها عنء ءل النزاعاء.
- ءءوفر فهم أسالفر ءل المنازءاء الءقلفرءة والبءفرءة، بما فر ذلك الطرف المءءلفة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءءفءاء والءءنفرءاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءءءفة:

- مءفرور المءارفر.
- مسؤؤلور العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقؤو الءساباء الءءارة.
- المنظرور الاسءراءءفءاء للعقوء.
- المءراء العامون الءفن فرءارءفر فر الءفاوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء الءءارفرور.
- موظفو الإءارة الءانونفرءة الءفن فرءءون عن ءقنفاء ءءفرءة ونهء ءولفر.

مءاور المؤءر الءرففر:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرءل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الطرور الطارءة.

الوءءة الءانفرءة:

إءراءءاء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.