

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهتالبات في المشروعات والعقود

2024 26 - 22 ديسمبر
Online



وؤئر إءارة أوامر الءغير والمطالباء في المشروعات والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارءء الإءعاء: 22 - 26 ءءسمبر 2024 ءولة الإءعاء: Online - الءكفاءة: 2200 ءورو

مءءمة المؤءمر الءربءى:

ءهءف هءا المؤءمر الءربءى إلى ءءءءم نظرة شاملءة ءول إءارة أوامر الءغير والمطالباء في المشروعات والعقوء. ءءء ىءناول أسباب أوامر الءغير وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءءءءها. كما سىءمل اسءراءءءءاء فض المنازعات، بما فى ذلك الوساطة والءءكمم الءولى، لءزوء المءاركءن بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءءءاء بكفاءة.

أهءاف المؤءمر الءربءى:

فى نهاءة هءا المؤءمر سىءون المءاركءون ءاءرءن على:

- ءمىءز الإءءلافاء بىن الءعاءاء والمءعاءاء المءضاءة.
- ءءءءء الأسباب الشاءعة للمطالباء والنزاعات، وكىفاءة ءءءءءها.
- مناقشة كىفاءة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءءب المنازعات بشأن المطالباء والمطالباء المءضاءة، مع مءاومة المطالباء ءىر المبررة.
- ءعزىء فهم ءقنءاء الءفاوض الأساسية لاسءءءامها عئء ءل النزاعات.
- ءءوءىر فهم أسالءب ءل المنازعات الءقلءءءة والبءءءة، بما فى ذلك الطرء المءءءفة لءل النزاعات ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكمم.
- ءوفىر الاسءراءءءءاء والءءءءءاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازعات.
- اسءءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازعات.

الفءاء المسءءءفة:

- مءىرو المءارءء.
- مسؤؤلوء العقوء ومءىروها.
- مءراء المطالباء ومءقؤوء الءساباء الءءارءة.
- المنظرؤن الاسءراءءءءءء للءقوء.
- المءراء العامون الءىن ىءشاركؤن فى الءفاوض بشأن العقوء والمنازعات.
- المءراء الءءارءون.
- مؤوظفو الإءارة الءانونىة الءىن ىءءءون عئء ءقنءاء ءءءءة ونهء ءولى.

مءاور المؤءمر الءربءى:

الوءءة الءولى:

أسباب أوامر الءغير:

- ءق الإءارة فى الءءءل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فى انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءقابل المالى.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الطرؤف الطارءة.

الوءءة الءانىة:

إءراءءاء أوامر الءغير:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.