

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

2024 ديسمبر 26 - 22
Online



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 22 - 26 ءفسفر 2024 ءولة الإنعاء: - Online ءءلفة: 2250 فرور

مءمة المؤءر ءءرففر:

فءف هءا المؤءر ءءرففر إلى ءءفرم نءرة شاملء ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءناول أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءفرمها. كما سففمل اسءراءففاء فض المنازءاء، بما فر ذلك الوساءة والءءكم الءولف، لءزفر المءاركفن بالمءرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه ءءءفاء بكفاءة.

أءءاف المؤءر ءءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سففون المءاركون ءاءرفن على:

- ءمفرز الإءءلافاء بفن الءءءاءاء والإءءاءاء المءءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكفففة ءءنفرها.
- مناقشة كفففة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء ءءفاوض الأساسية لاسءءامها عنء ءل النزاعاء.
- ءءوفر فهم أسالف ءل المنازءاء ءءلفءفة والبءفة، بما فر ذلك الطرق المءءلفة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو ءءكم.
- ءوفر الاسءراءففاء والءءنففكاء اللازمة لءءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءءفة:

- مءفرور المءارفر.
- مسؤؤلور العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقؤو الءساباء ءءارفة.
- المنءرون الاسءراءففاء للعقوء.
- المءراء العامون الءفن فءشاركون فر ءءفاوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء ءءارفرور.
- مؤظفو الإءارة القانوففة الءفن فءءئون عن ءقنفاء ءءفة ونهء ءولف.

مءاور المؤءر ءءرففر:

الوءءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر ءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة ءءوازن.
- الطرور الطارئة.

الوءءة ءاءفة:

إءراءءاء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.