

# € TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والمطالبات في المشروعات والعقود

28 أكتوبر - 1 نوفمبر 2024  
لندن (المملكة المتحدة)  
Landmark Office Space



## وؤئر إءارة أوامر الءءبفر والمطالباء فف المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفء الإنعءاء: 28 أءءوبر - 1 نوفمبر 2024 ءولة الإنعءاء: لءءن (المهلءة المءءءة) - Space Office Landmark ءءءءة: 5850 ءورو

### مقءمة المؤءمر الءرببف:

بءءف هءا المؤءمر الءرببف إلى ءقءفم نظرة شاملءة ءول إءارة أوامر الءءبفر والمطالباء فف المروراء والعقوء. ءفء ىءءاول أسباب أوامر الءءبفر وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءقءفمها. كما سفءمل اسءراءءفءاف فض المءازءاء، بما فف ذءك الوساطءة والءءكفم الءولف، لءزوف المءارءفن بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءءفاء بكفاءءة.

### أءءاف المؤءمر الءرببف:

#### فف نءافء هءا المؤءمر سفءون المءارءون قاءرفن على:

- ءمففر الاءءلافاء بفن الءءءاءاء والءءءاءاء المضاءة.
- ءءءفء الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكفففءء ءءبفها.
- مءافءشة كفففءة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءبب المءازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المضاءة، مع مفاومة المطالباء ءفر المبررة.
- ءعزفء فهم ءقنفاءء ءءفاوض الأساسية لاسءءءامها عءء ءل النزاعاء.
- ءءوففر فهم أسالفب ءل المءازءاء ءءقلفءفءة والبءفءة، بما فف ذءك الطرف المءءلءة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكفم.
- ءوففر الاسءراءءفءاف والءءءفءاء اللازمة لءءفاوض أثناء المءازءاء.
- اسءءءام أحكام العقوء لءءء من ءطر المطالباء والمءازءاء.

### الفءاء المسءءءفة:

- مءفرو المءارءفء.
- مسؤؤلوء العقوء ومءفروها.
- مءراء المطالباء ومءقؤوء الءساباء ءءارءة.
- المنظرؤن الاسءراءءفءاف للعقوء.
- المءراء العامؤن الءفن ففءارءون فف ءءفاوض بشأن العقوء والمءازءاء.
- المءراء ءءارءون.
- مؤظفؤ الإءارة القانؤنفة الءفن ففءءون عء ءقنفاءء ءءفءة ونهء ءولف.

### مءاور المؤءمر الءرببف:

#### الوءءة الاءولف:

#### أسباب أوامر الءءبفر:

- ءق الإءارة فف ءءءفء بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فف انءاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءقابل المالف.
- ءق إعاءة ءءوازن.
- الظرف الطارءة.

#### الوءءة الءافءة:

#### إءراءءاء أوامر الءءبفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

### الوحدة الثالثة:

#### إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

### الوحدة الرابعة:

#### المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

### الوحدة الخامسة:

#### وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.