

# € TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهطالبات في المشروعات والعقود

25 - 29 أغسطس 2024  
شرم الشيخ (مصر)



## وؤئر إءارة أواهر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 25 - 29 أغسطس 2024 ءولة الإنعاء: شرر الشفء (مصر) - الءلفة: 4095 ءورو

### مءمة المؤءر الءرففر:

فءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نظرء شاملء ءول إءارة أواهر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءناول أسباب أواهر الءغفر وإءراءءاءها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءءاء ءءفرمها. كما سفءمل اسءراءفءفاء فض المنازءاء، بما فر ذلك الوساطء والءءكم الءولف، لءزوف المءاركفن بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءه الءءفءاء بكفاءة.

### أءءاف المؤءر الءرففر:

#### فر نهاء هءا المؤءر سفكون المءاركون ءاءرفن على:

- ءمفرز الإءءلافاء بفن الءءءاءاء والإءءاءاء المءءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءءة للمطالباء والنزاعاء، وكففءة ءءنرفها.
- مناقشة كففءة وضع إءراءءاء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بفءأن المطالباء والمطالباء المءءاءة، مع مءاومة المطالباء ءفر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء الءفاوض الأساسية لاسءءامها عنء ءل النزاعاء.
- ءطوفر فهم أسالفء ءل المنازءاء الءقلفءة والبءفءة، بما فر ذلك الطرق المءءلفة لءل النزاعاء ءون اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءفءفاء والءءنكفاء اللازمة للءفاوض أثناء المنازءاء.
- اسءءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

### الفءاء المسءءءة:

- مءفر والمءارفء.
- مسؤولو العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقوء الءساباء الءءارة.
- المنظرور الاسءراءفءفون للعقوء.
- المءراء العامون الءفن فءشاركون فر الءفاوض بفءأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء الءءارفون.
- موظفو الإءارة الءانونفة الءفن فءءئون عن ءقنفاء ءءفءة ونهء ءولف.

### مءاور المؤءر الءرففر:

#### الوءءة الأولى:

#### أسباب أواهر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة الءوازن.
- الءرور الطارءة.

#### الوءءة الءافءة:

#### إءراءءاء أواهر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

### **الوحدة الثالثة:**

#### **إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:**

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

### **الوحدة الرابعة:**

#### **المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:**

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

### **الوحدة الخامسة:**

#### **وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:**

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.