

€ TRAINING

مؤتمر إدارة أواخر التغيير والهتالبات في المشروعات والعقود

8 - 12 سبتمبر 2024
عمان (الاردن)



وؤئر إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء

رمز الءورة: C1010 ءارفر الإنعاء: 8 - 12 سبءهر 2024 ءولة الإنعاء: عمان (الارءن) - الءلفة: 3900 فرور

مءمة المؤءر الءرففر:

فرءف هءا المؤءر الءرففر إلى ءءفرم نءرة شاملة ءول إءارة أوامر الءغفر والمطالباء فر المروراء والعقوء. ءفء فءاؤل أسباب أوامر الءغفر وإءراءءاها، إضافة إلى ءللل أنواع المطالباء وإءراءء ءءفرمها. كما سفرمل اسءراءففا ءض المنازءاء، بما فر ذلك الوساطة والءءكم الءولفر، لءزفر المءاركفر بالمعرفة والمهاراء اللازمة لإءارة هءة الءءفااء بكفاءة.

أهءاف المؤءر الءرففر:

فر نهاء هءا المؤءر سفرور المءاركور ءاءرففر على:

- ءمفرز الإءءلافاء بفن الءاءءاء والمءاءءاء المءاءة.
- ءءفرء الأسباب الشاءة للمطالباء والنزاعاء، وكفرفة ءءنفرها.
- مناقشة كفرفة وضع إءراءء لإءارة العقوء لءءنء المنازءاء بشأن المطالباء والمطالباء المءاءة، مع مءاومة المطالباء فر المبررة.
- ءعزفر فهم ءقنفاء ءءافوض الأساسية لاسءءامها عند ءل النزاعاء.
- ءءوفر فهم أسالفر ءل المنازءاء ءقلفرءة والبءلة، بما فر ذلك الطرف المءءلفة لءل النزاعاء ءول اللءوء إلى المءاكم أو الءءكم.
- ءوفر الاسءراءففا والءءنفركااء اللازمة لءءافوض أثناء المنازءاء.
- اسءءام أحكام العقوء للءء من ءطر المطالباء والمنازءاء.

الفءاء المسءهءة:

- مءفرور المءارفر.
- مسؤؤلور العقوء ومءفرورها.
- مءراء المطالباء ومءقؤو الءساباء ءءارفة.
- المنءرور الاسءراءففر للعقوء.
- المءراء العامور الءفر فرءاركور فر ءءافوض بشأن العقوء والمنازءاء.
- المءراء ءءارفرور.
- موظفو الإءارة القانوفرءة الءفر فرءور عن ءقنفاء ءءفرءة ونهء ءولفر.

مءاور المؤءر الءرففر:

الوءة الأولى:

أسباب أوامر الءغفر:

- ءق الإءارة فر الءءفرل بالاراءة المنفرءة.
- ءق الإءارة فر انهاء العءء بالاراءة المنفرءة.
- ءق اقءضاء المءابل المالف.
- ءق إعاءة ءءافزن.
- الطرور الطارئة.

الوءة الءاففة:

إءراءء أوامر الءغفر:

- ماهية أوامر التغيير.
- الاختلافات بين العقد والملاحق.
- اختلاف التفسير.
- العقوبات والجزاءات التهديدية.
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة.

الوحدة الثالثة:

إدارة التعديلات وتحليل التأثيرات:

- تحديد التعديلات وأسبابها.
- تحليل تأثيرات التعديلات على العقد.
- إجراءات تنفيذ التعديلات وتوثيقها.
- التحقق من التزام الأطراف بنود التعديل.
- تقنيات إدارة الأزمات الناتجة عن التعديلات.

الوحدة الرابعة:

المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير.
- دور المهندس الاستشاري.
- مدد الطعن في قرارات المهندس.
- إجراءات التغيير.
- إجراءات المطالبة.

الوحدة الخامسة:

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية.
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة.
- الوساطة والتوفيق.
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية.
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم.
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي.