

€ TRAINING

مؤتمر: إدارة المطالبات والأوامر التغييرية في ظل العقود المبرمة



مؤتمر: إدارة المطالبات والأوامر التغييرية في ظل العقود الهبرمة

مقدمة عن المؤتمر:

يتناول هذا المؤتمر كيفية ظهور المطالبات والمطالبات المضادة، وكيف يمكن تخفيضها أو تجنبها عن طريق إدارة العقود الجيدة، وكيف ينبغي تقييمها عند استلامها، أو إعدادها عند تسليمها، وكيفية حلها. و المنازعات الناشئة عن هذه المطالبات، والأهم من ذلك أنه سيبحث عن طرق تجنب المطالبات المتنازع عليها في المقام الأول، ويتناول المؤتمر كذلك المنازعات التجارية الناشئة عن العقود وستستخدم التقنيات و الأساليب التي لها تطبيق واسع لحل العديد من أنواع النزاعات المختلفة.

أهداف المؤتمر:

في نهاية هذا المؤتمر سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم كيفية و سبب نشأة المطالبات والادعاءات المضادة
- شرح الاختلافات بين الادعاءات والادعاءات المضادة
- تحديد الأسباب الشائعة للمطالبات والنزاعات، وكيفية تجنبها
- مناقشة كيفية وضع إجراءات إدارة العقود لتجنب المنازعات بشأن المطالبات والمطالبات المضادة، مع مقاومة المطالبات غير المبررة
- تعزيز فهم تقنيات التفاوض الأساسية لاستخدامها عند حل النزاعات
- فهم بعض الأساليب الرئيسية لحل المنازعات التي تشترك فيها أطراف ثالثة
- تطوير فهم أساليب حل المنازعات التقليدية والبديلة، بما في ذلك الطرق المختلفة لحل النزاعات دون اللجوء إلى المحاكم أو التحكيم
- توفير الاستراتيجيات والتكتيكات اللازمة للتفاوض أثناء المنازعات
- شرح كيفية استخدام أحكام العقود للحد من خطر المطالبات والمنازعات

الفئات المستهدفة:

- محللو العقود
- الأفراد المشتركين في مهام المناقصة / التعاقد
- مدراء المشروع
- مديرو و مسئولو العقود
- مشرفي الوحدات المتعاقدة
- مديري المطالبات ومدققي الحسابات التجارية
- المنظرون الاستراتيجيون للعقود
- المدراء العامون الذين يشاركون في التفاوض بشأن العقود والمنازعات
- المدراء التجاريين
- موظفو الإدارة القانونية الذين يبحثون عن تقنيات جديدة ونهج دولي
- أي شخص يشارك في إستراتيجية وإدارة المنازعات

محتوى المؤتمر:

الوحدة الاولى: أسباب أوامر التغيير:

- حق الإدارة في التعديل بالارادة المنفردة
- حق الإدارة في إنهاء العقد بالارادة المنفردة
- حق اقتضاء المقابل المالي
- حق إعادة التوازن
- الظروف الطارئة

الوحدة الثانية: اجراءات أوامر التغيير:

- ماهية أوامر التغيير
- الاختلافات بين العقد والملاحق
- اختلاف التفسير
- العقوبات والجزاءات التهديدية
- إعادة التوازن في حالات القوة القاهرة

المطالبات:

- أنواع المطالبات
- أسباب المطالبات
- إجراءات المطالبة
- وثائق المطالبة

الوحدة الثالثة: المطالبات واوامر التغيير في مشروعات المقاولات:

- إجراءات فيديك للمطالبات واوامر التغيير
- دور المهندس الاستشاري
- مدد الطعن في قرارات المهندس
- إجراءات التغيير
- إجراءات المطالبة

وسائل فض منازعات أوامر التغيير والمطالبات:

- تحديد القانون الواجب التطبيق في العقود الدولية
- شرط التفاوض بالعقد لفض المنازعة
- الوساطة والتوفيق
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء المنظمات الدولية
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم
- المشكلات العملية في التحكيم الدولي