

# € TRAINING

إدارة وتنظيم القروض المجهّزة



## إدارة وتنظيم القروض الموجهة

### مقدمة البرنامج التدريبي:

تُعد القروض الموجهة أحد الأدوات المالية المهمة التي تتيح للمؤسسات تمويل المشاريع الكبرى من خلال تعاون مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية لتقديم التمويل اللازم. يلعب تنظيم وإدارة هذه القروض دورًا حيويًا في تحقيق الاستقرار المالي وضمان نجاح المشاريع الصعبة. يهدف هذا البرنامج إلى تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات اللازمة لفهم آليات القروض الموجهة وتطوير استراتيجيات فعالة لإدارتها وتحليل المخاطر المرتبطة بها لضمان تحقيق الأهداف المالية للمؤسسة.

### أهداف البرنامج التدريبي:

#### في نهاية هذا البرنامج، سيكون المشاركون قادرين على:

- اكتساب المفاهيم الأساسية للقروض الموجهة وأدوار الأطراف المعنية.
- تقييم الهيكلية المالية للقروض الموجهة وتحديد الجدوى المالية للمشاريع.
- تبني استراتيجيات التفاوض وصياغة الاتفاقيات للقروض الموجهة.
- تحليل المخاطر المرتبطة بالقروض الموجهة ووضع خطط للتخفيف منها.
- تطوير مهارات إدارة العلاقات بين الأطراف المشاركة في القروض الموجهة.

### الفئات المستهدفة:

- المدراء التنفيذيون للمشاريع الكبرى.
- المسؤولون الماليون في البنوك والمؤسسات المالية.
- مستشارو التمويل والمشاريع.
- مدراء المخاطر والمحللون الماليون.
- الموظفون العاملون في إدارات القروض والتمويل المؤسسي.

### محاور البرنامج التدريبي:

#### الوحدة الأولى:

#### أساسيات القروض الموجهة:

- تعريف القروض الموجهة وأهميتها.
- الأطراف الرئيسية في عملية القروض الموجهة وأدوارهم.
- مقارنة بين القروض الموجهة والأدوات التمويلية الأخرى.
- الخطوات الرئيسية في تنظيم القروض الموجهة.
- الحالات التي تتطلب استخدام القروض الموجهة.

#### الوحدة الثانية:

#### الهيكلية المالية وتقييم المشاريع:

- مكونات الهيكلية المالية للقروض الموجهة.
- طرق تقييم الجدوى المالية للمشاريع الممولة.
- تحديد التكاليف المرتبطة بالقروض الموجهة.
- آليات توزيع المخاطر والعوائد بين الأطراف.

- دور البنوك المرتبة في تحقيق توازن مالي ناجح.

## **الوحدة الثالثة:**

### **التفاوض وصياغة الاتفاقيات:**

- استراتيجيات التفاوض بين الأطراف المشاركة.
- كيفية صياغة اتفاقيات القروض المجمة لضمان حقوق الأطراف.
- أساليب تحليل البنود القانونية والمالية الرئيسية في الاتفاقيات.
- أهمية الالتزام باللوائح التنظيمية أثناء الصياغة.
- كيفية إدارة النزاعات المتعلقة بالاتفاقيات.

## **الوحدة الرابعة:**

### **تحليل وإدارة المخاطر:**

- أنواع المخاطر المرتبطة بالقروض المجمة.
- أدوات تحليل المخاطر المالية والقانونية.
- استراتيجيات الحد من المخاطر والتعامل مع التحديات.
- أهمية المتابعة المستمرة لأداء القروض.
- تطوير خطط الطوارئ لمواجهة المخاطر غير المتوقعة.

## **الوحدة الخامسة:**

### **إدارة العلاقات والتنسيق بين الأطراف:**

- تعزيز التعاون بين البنوك والمؤسسات المالية المشاركة.
- دور المدير الرئيسي في تنظيم وإدارة القروض.
- تقنيات تحسين الاتصال بين الأطراف وضمان الشفافية.
- أساليب قياس أداء القروض المجمة وتحليل النتائج.
- كيفية تحسين تجربة الأطراف لتحقيق النجاح المالي.